



Beste {{achternaam}}

Inhoudsopgave

- Heeft het eigenlijk wel zin om de bewonersscan in te vullen?
- Huurbetaling: een paar praktische tips
- Bewoner in beeld: Judit Hudak
- Warme tips
- Bouwen aan buurten

Heeft het eigenlijk wel zin om de bewonersscan in te vullen?

Het is weer tijd voor de Bewonersscan: ons grootste jaarlijkse onderzoek onder huurders. Huurders van wie wij een e-mailadres hebben, ontvingen op woensdag 10 of donderdag 11 juni een uitnodiging om hun mening te geven over hun woning, buurt en onze dienstverlening. Het onderwerp van deze e-mail was 'Geef uw mening over Vivare!' en de afzender vivare@usp-onderzoek.nl.

Misschien denkt u: heeft het eigenlijk wel zin om zo'n vragenlijst in te vullen? Zeker. De resultaten geven ons inzicht in wat goed gaat en wat beter kan. Maar wat gebeurt er daarna met al die reacties? En hoe worden de uitkomsten gebruikt? Strategen Lieke en Kirsten nemen u mee: [Bewonersscan achter de schermen](#)



Huurbetaling: een paar praktische tips

Per 1 juli gaat de huur voor de meeste huurders omhoog. Dit is de jaarlijkse huurverhoging. In april heeft u hierover een brief ontvangen.

Een paar praktische tips:

- Heeft u een automatische incasso? Dan hoeft u niets te doen. Wij passen het bedrag automatisch aan.
- Maakt u de huur zelf over? Pas dan vanaf 1 juli 2026 het maandbedrag aan in uw bankomgeving.
- Wilt u liever automatisch betalen? Geef ons dan een machtiging. Dat kan via vivre.nl/machtiging.
- Maakt een instantie of bewindvoerder de huur voor u over? Geef dan op tijd het nieuwe huurbedrag door.
- Vermeld bij uw betaling altijd uw persoonlijke betalingsomschrijving.



Bewoner in beeld: Judit Hudak

Al meer dan 26 jaar zet Judit Hudak zich in voor haar wijk Immerloo. Van buurtactiviteiten en jongerenprojecten tot het helpen van medebewoners: haar betrokkenheid in de buurt is groot.

Lees haar verhaal op onze website: [Interview Judit](#)

Bij of wesp.. Wie is wie?



De wesp staat links op de foto en de bijen staan rechts op de foto. Wespen zijn te herkennen aan hun geel-zwarte kleur. Bijen zijn meer bruin-oranje gekleurd.

Warme tips

De zomer is heerlijk, maar brengt ook typische uitdagingen met zich mee. Denk aan hitte, insecten en het buitenleven met burens. Goede voorbereiding is het halve werk. Wij hebben tips.

Bijen en wespen

Heeft u last van een wespennest?

Dan kunt u contact met ons opnemen. Wanneer u bij ons een onderhoudsabonnement heeft kunnen we het nest laten verwijderen. Wespen zijn nuttige dieren. Ze ruimen andere insecten op en helpen de natuur. Daarom verwijderen we een nest alleen als het overlast veroorzaakt.

We kunnen alleen komen als u precies weet waar het nest zit. Een wespennest is vaak goed zichtbaar. U ziet dan veel wespen in- en uitvliegen.

Heeft u een bijenzwerm?

Bijen zijn in het voorjaar en de zomer extra actief. Soms gaat een grote groep bijen samen op zoek naar een nieuwe plek. Dit noemen we een zwerm. Zo'n zwerm kan tijdelijk in een boom, struik of tegen een muur gaan zitten. Dat kan er dreigend uitzien, maar vaak vertrekken de bijen binnen één of enkele dagen vanzelf weer.

Blijft de zwerm langer zitten of zorgt deze voor overlast? Neem dan contact op met een imker. Een imker kan de bijen vaak veilig verplaatsen. Bijen zijn beschermd. Daarom mogen wij een bijenzwerm niet verwijderen.



Een bijenzwerm melden?

[Klik hier om een melding te maken](#)



Overlast van uw burens?

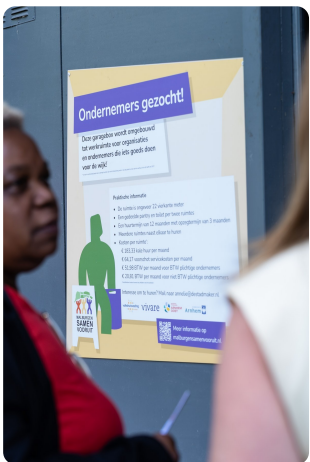
[Klik hier om te lezen wat u kunt doen](#)



Last van hitte in huis?

[Klik hier voor tips om uw woning koel te houden](#)

Bouwen aan buurten



Van garage tot werkplek

Vivare en Volkshuisvesting Arnhem willen van 14 garageboxen betaalbare werkplekken maken in de wijk Immerloo. Samen met bewoners en omwonenden hebben we een plan gemaakt. Een plek waar organisaties, creatieve makers en buurtbewoners elkaar ontmoeten en samenwerken. Met dit project dragen we bij aan een socialere, veiligere en levendigere wijk. De werkplekken die we willen maken liggen onder de flats aan het Brandenburgseplein en het Gelderseplein.

Meer lezen over dit project? Of interesse in het huren van zo'n werkplek? Lees meer op onze website: [Immerloo werkplekken](#)

Anders wonen in hartje Arnhem

In het hart van de Arnhemse Korenmarkt bouwen we The Turner; een woongebouw met 47 starterswoningen. Het is zelfstandig wonen, maar wél in een community. In de woningen komen zowel huurders van Vivare als bewoners die worden begeleid door onze zorg- en welzijnspartners. We geloven namelijk dat iedereen iets kan betekenen voor een ander. Soms heeft u zelf een steuntje in de rug nodig. En soms kunt u juist een ander helpen. Zo ontstaat een plek waar mensen naar elkaar omkijken, elkaar respecteren en elkaar helpen.

Meer lezen over dit project? Ga naar onze website: [Project the Turner](#)



Nog 6 dagen om mee te doen!

Zoals u in de jubileumnieuwsbrieven heeft kunnen lezen, kunnen kinderen hun idee voor een toekomstig huis laten zien met een tekening, knutselwerk of video. Denk hierbij aan een huis op wielen, daken waar je groenten verbouwt of een geheime glijbaan!

De leukste ideeën winnen mooie prijzen voor het hele gezin, zoals een dagje Efteling, Burgers' Zoo, De Spelerij of de bioscoop. En iedereen die meedoet krijgt een verrassing.

Meer informatie en de voorwaarden vindt u op: vivare.nl/jubileum



Vivare scoort hoog op liftveiligheid!

Goed nieuws! Vivare is 2e geworden bij de Lift Safety Awards van het Liftinstituut. Daar zijn we trots op! Deze prijs laat zien dat het onderhoud van onze liften goed op orde is.

Vivare heeft in totaal 185 liften in onze woongebouwen. Voor u als huurder betekent dit dat u kunt rekenen op een veilige en betrouwbare lift in uw woongebouw.

Toch een storing in de lift? Dit kunt u doen.

Natuurlijk blijft een lift een complexe technische installatie. Ondanks regelmatig en goed onderhoud, kan het voorkomen dat een lift een keer een storing heeft. Dat is helaas niet altijd te voorkomen.

Het is daarom belangrijk dat u bij een storing direct contact opneemt met de onderhoudspartij. Zo kan er zo snel mogelijk een monteur komen om de storing op te lossen. Het telefoonnummer vindt u eenvoudig terug op de sticker van Orona of Skylift op de lift.

Tip of compliment over deze nieuwsbrief?

Geef het aan ons door via de knop hieronder



Tip of compliment geven

Contact

Meander 825
6825 MH Arnhem
Tel. 088 054 11 11

vivare.nl



Afmelden
[Gegevens inzien en wijzigen](#)

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}.
Voeg noreply@vivare.nl toe aan je adresboek voor een betere ontvangst.